

265 000 €

Neuf appartement

3 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

Standing : Grand ensemble

Prestations :

Porte blindée, Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 127 Les Avanchers-Valmorel

LE PLUS PREMIUM : Appartement T3 de 50 m<sup>2</sup> - Emplacement idéal avec accès ski aux pieds. Idéalement située dans un emplacement d'exception au cœur du hameau de la Charmette avec une vue sur l'entrée de Valmorel, cette résidence, offrant des prestations haut de gamme, fait face aux pentes et offre un accès direct aux pistes tout en étant à quelques minutes des commerces et restaurants du village de Valmorel. Dans cette résidence en parfaite harmonie avec son environnement, découvrez cet appartement de type T3 disposant d'une belle pièce de vie incluant une kitchenette, une suite parentale, une chambre avec placards aménagés, une salle de bain et un WC indépendant. Il vous est proposé avec un casier à ski et une cave. Cette résidence répond aux dernières normes d'isolation thermique et phonique (RT2012). Cet appartement bénéficie de frais de notaires réduits (environ 2,5%) et peut être proposé avec un parking à 16 000 euros. D'autres appartements de type 2 et de type 3 sont disponibles à la vente et possibilité d'acquisition avec récupération de TVA, contactez nous pour plus d'informations. \*Les images sont des photos d'illustration, non contractuelles.

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C

